

Département de la Somme

Arrondissement d'AMIENS

Communauté de Communes

Nièvre et Somme

1, allée des quarante

Parc d'Activités des Hauts du

Val de Nièvre – BP 30214

80420 FLIXECOURT

Tél. : 03 22 39 40 40

Fax : 03 22 39 40 41

OBJET:

Vente entrepôt à la SAS

IMMO-OUEST

Date de convocation :

05 juin 2023

Date de séance :

13 juin 2023

Date d'affichage :

19 juin 2023

Membres en exercice : 55

Membres présents : 36

Membres votants : 40

Jours et heures d'ouverture :

du lundi au vendredi

de 8 heures à 12 heures

de 13 heures 30 à 18 heures

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

L'an deux mille vingt-trois, le treize juin, le Conseil communautaire légalement convoqué s'est réuni dans les locaux de la CCNS à PICQUIGNY, sous la présidence de Monsieur René LOGNON.

*Etaient présents :*

Mmes BENEDINI, DUFRENOY, CHEVALIER, BRIAU, LEBRUN, DIRUY, ROUSSEL, SOUILLARD, MINET, LEMAIRE, CERNEY, ALEXANDRE.

Mrs PINCHON, HERBETTE, MOREL, FOURCROY, DELASSUS, POISSON, DELFOSSE, MARECHAL, GAILLARD, LOGNON, DELAFOSSE, GUILLOT, MAUGER, CARPENTIER, PHILIPPE, FRANCOIS, WALIGORA, TIRMARCHE, OLIVIER, DELVILLE, BELLAREDJ, HENRY, CARLE, LOUETTE,

*Etaient absents, excusés :*

Mme CAPRON, DE ALMEIDA, LICOUR

Mrs LEITAO, GOURGUECHON, VIGNON, ALEXANDRE, LEULIER, COLOMBEL, MADANI-BUTIN, BLAIZEL, PARMENTIER, DELATTRE, BOULLET, BOULARD, DUCROTOY, GROSSEL, LEBLANC D. LEBLANC JM.

M LEITAO donne pouvoir à M DUFRENOY

M PARMENTIER donne pouvoir à M HENRY

M GROSSEL donne pouvoir à Mme ALEXANDRE

M DUCROTOY donne pouvoir à Mme CERNEY

Secrétaire de séance : M PINCHON

\*\*\*\*\*

La séance étant ouverte,

La SAS IMMO-OUEST qui loue actuellement l'entrepôt BLDS d'une superficie de 12 000 m2 situé rue François Parisot à Berteaucourt les Dames, souhaite acquérir ce bâtiment.

Elle a, à cet effet, formulé une proposition d'achat par courrier recommandé en date du 3 Mai 2023 au prix de 1 300 000 € HT.

Ouïe la proposition de Monsieur le Président ;

Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, :

- décide de passer outre l'avis des domaines en date du 23 Novembre 2022 et autorise la vente de l'entrepôt BLDS

situé rue François Parisot à Berteaucourt les Dames d'une superficie de 12 000m<sup>2</sup> (3 cellules de 4000m<sup>2</sup>) + 200m<sup>2</sup> de bureaux à la SAS IMMO OUEST au prix de 1 300 000 € hors taxe, hors charges, avec frais d'acquisition à la charge de l'acheteur. A prendre dans les parcelles dont la désignation suit : Parcelles AB 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 154, 301, 305. La superficie exacte sera déterminée à dire de géomètre.

- autorise le Président à signer toutes pièces, tout avant-contrat, tout acte authentique de vente, toute option, se rapportant à la cession dudit bâtiment, aux charges et conditions que le Président jugera convenables
- donne l'autorisation pour toute régularisation des actes au profit de toute personne physique ou morale que la SAS IMMO OUEST aura décidé pour substitution.

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an que dessus et ont signé au registre tous les membres présents.



Pour extrait conforme,  
Le Président.

Le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire compte tenu de sa transmission en février préfecture le 19 juin 2023 et de sa publication le 19 juin 2023.

